

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ОБ ИЗМЕНЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА  
ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО  
ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

Краснодар, 2026 г.

---

В период с 2014 по 2021 год включительно значение минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в МКД (5 руб. 32 коп.) не менялось. Размер взноса поднимался единожды в 2022 году и составил 6 руб. 95 коп. на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме.

Стоимость капитального ремонта повышается ежегодно, поэтому без индексации размера взноса снижаются темпы реализации региональной программы. Объем выполняемых работ по капитальному ремонту МКД (в том числе и комплексному) напрямую зависит от объемов финансирования.

Приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно - коммунального хозяйства Краснодарского края от 22 января 2024 г. № 50 «О минимальном размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2024 год» минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края (далее - размер взноса), на 2024 год установлен в следующем порядке:

с 1 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. 6 руб. 95 коп. на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме;

с 1 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. 9 руб. 47 коп. на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме.

Расчет минимального размера взноса на 2024 год выполнен в соответствии с Методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными приказом Минстроя России от 27 июня 2016 г. № 454/ пр (далее - Методические рекомендации).

На сайте министерства в разделе «Деятельность», подраздел «Региональная программа капитального ремонта МКД», подраздел «Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» можно ознакомиться с проведенным расчетом общей потребности в средствах на финансирование капитального ремонта МКД.

Дата публикации: 20.03.2024

Теги: [Кап. ремонт. ЖКХ.](#)

[Копировать ссылку](#)

[Предыдущая новость](#) [К списку новостей](#) [Следующая новость](#)