

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ОТСРОЧКА УПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЛИБО
РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ**

ОТСРОЧКА УПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЛИБО РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА для мобилизованных или проходящих военную службу по контракту

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р, в целях поддержки арендаторов недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования Темрюкский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, администрацией муниципального образования Темрюкский район принято постановление № 2236 от 28.11.2022 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования Темрюкский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Отсрочка уплаты арендной платы

Отсрочка уплаты арендной платы предоставляется по договорам аренды недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования Темрюкский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, арендаторами по которым являются:

физические лица, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

физические лица, проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе»;

физические лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Отсрочка уплаты арендной платы предоставляется Арендатору на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций

Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций осуществляется на следующих условиях:

Арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

С условиями предоставления отсрочки, а также расторжения договора аренды можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального района в разделе «Меры поддержки» раздела

«Земельные и имущественные отношения»

(<https://www.temryuk.ru/administratsiya/zemelnye-i-imush-otnosheniya/mery-podderzhki/>) или по телефону 8(86148)5-35-24.

Дата публикации: 14.12.2022

Теги: [Мобилизация.](#)

[— — — —](#)
Копировать ссылку

[Предыдущая новость](#) [К списку новостей](#) [Следующая новость](#)