

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Юг»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	350033, Краснодарский край, город Краснодар, улица Ставропольская, 2А
2.5	Адрес электронной почты	telet@kub.rosseti-yug.ru
2.6	ОГРН	1076164009096
2.7	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Карслиев
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Алексеевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	ig_melikova@u-k-c.ru
3.3	Телефон	8 (929) 840-72-62
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 17.12.2025, зарегистрированная в реестре за № 23/256-н/23-2025-16-624, удостоверенная нотариусом Краснодарского нотариального округа Скачко Владимиром Владиленовичем
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39³⁷ Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): В целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта регионального значения «ВЛ-110 кВ «Курчанская-Темрюк», входящей в состав ЭСК «Электросетевой комплекс ПС 110/6 кВ «Курчанская» с прилегающей ВЛ», на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет.	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39 ⁴¹ Земельного	

	кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>Продолжительность строительства (реконструкции) составляет 6 месяцев</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.41 ЗК РФ и подпунктом «а», «к» пункта 2 приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута»: 1. Приказ Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 08.04.2026 № 31 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта регионального значения «Электросетевой комплекс ПС-110/35/10 кВ «Темрюк» с заменой трансформаторов Т-1 110/35/10 кВ и Т-2 110/35/10 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/35/10 кВ мощностью 25 МВА каждый. 2. Приказ Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 20.05.2026 № 55 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта регионального значения «Электросетевой комплекс ПС-110/35/10 кВ «Темрюк» с заменой трансформаторов Т-1 110/35/10 кВ и Т-2 110/35/10 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/35/10 кВ мощностью 25 МВА каждый», утвержденную приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 08.04.2026 № 31. 3. Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 «Об утверждении схемы территориального планирования Краснодарского края», п. 2.1.125 таблицы 4. 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, запись о регистрации права собственности от 21.05.2026 № 23:30:0000000:899-23/237/2026-2.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	23:30:1109033 - Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк
		ЕЗП 23:00:0000000:42 (об. 23:30:1109033:14) - Краснодарский край, Темрюкский район
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u>
	(да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Да</u>
		(да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположение границ, схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, на бумажном носителе, и в эл. виде на CD диске в формате xml; 2. Копия приказа Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 08.04.2026 № 31 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта регионального значения «Электросетевой комплекс ПС-110/35/10 кВ «Темрюк» с заменой трансформаторов Т-1 110/35/10 кВ и Т-2 110/35/10 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора 110/35/10 кВ мощностью 25 МВА каждый», на бумажном носителе, в эл. виде на CD диске; 3. Копия приказа Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 20.05.2026 № 55 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта регионального значения «Электросетевой комплекс ПС-110/35/10 кВ «Темрюк» с заменой трансформаторов Т-1 110/35/10 кВ и Т-2 110/35/10 кВ мощностью 16 МВА каждый на два трансформатора	

	110/35/10 кВ мощностью 25 МВА каждый», утвержденную приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 08.04.2026 № 31, на бумажном носителе, в эл. виде на CD диске; 4. ДПТ в электронном виде, в эл. виде на CD диске; 5. Копия технического паспорта, составленного по состоянию на 10.08.2002, на бумажном носителе, в эл. виде на CD диске; 6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.07.2026, на бумажном носителе, в эл. виде на CD диске. 7. Копия доверенности от 17.12.2025, зарегистрированная в реестре за № 23/256-н/23-2025-16-624, удостоверенная нотариусом Краснодарского нотариального округа Скачко Владимиром Владиленовичем, на бумажном носителе, в эл. виде на CD диске. 8. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 30.12.2002 г. Серия 23-АА № 809510.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	А.А. Карслиев (инициалы, фамилия)
		«20» июля 2026 г.